

| | | | | |
|---|-------|--|------|---|
| ① | 年齢 | 原則 18歳～65歳 まで | | |
| ② | 連帯保証人 | 原則必要 三親等内の親族（印鑑証明書必須） 連帯保証人 極度額 総賃料の24ヶ月分 | | |
| ③ | 初期費用 | 1、日本賃貸住宅保証機構 初回保証料/総賃料の50%（最低保証料25,000円）更新保証料10,000円/年 管理事務手数料420円/月 JRAG 申込書はこちら → https://www.r-houseosaka.co.jp/item/JRAJ1.pdf https://www.r-houseosaka.co.jp/item/JRAG2.pdf | | |
| | | 2、ジェイリース初回保証料/総賃料の50%（最低保証料16,000円）更新保証料12,000円/年 JWF手数料月額総賃料の1%（最低500円） ジェイリース申込書はこちら→ https://www.r-houseosaka.co.jp/item/JWF.pdf https://www.r-houseosaka.co.jp/item/JWF2.pdf https://www.r-houseosaka.co.jp/item/JWF3.pdf | | |
| | | 3、エポスカード 初回保証料/総賃料の50%（最低保証料15,000円）更新保証料10,000円/年 エポスカード手数料月額総賃料の1% ROOM iD 申込書はこちら → https://www.r-houseosaka.co.jp/item/ROOM1.pdf https://www.r-houseosaka.co.jp/item/ROOM2.pdf | | |
| | | 4、法人契約で保証会社なしの場合 【法人規模による】 申込書はこちら → https://www.r-houseosaka.co.jp/item/ho.pdf | | |
| | | 5、火災保険料 物件により異なりますので募集資料参照（2年/18,000円 / 2年/22,000円） | | |
| | | 6、安心サポートPlus 月額1,480円（物件により2年/16,500円の場合あり） 募集資料参照 | | |
| | | 7、鍵交換代 16,500円（初回のみ） ※物件により異なる場合あり募集資料参照 | | |
| | | 8、殺菌消毒料 22,000円（初回のみ） | | |
| | | ④ | 必要書類 | 入居者全員の住民票・顔写真、契約者の所得証明・運転免許証（保険証）コピー 連帯保証人の印鑑証明書 その他、内容により提出書類変更の場合あり |
| | | ⑤ | 法人契約 | 法人の規模により異なります。 |
| 入居申込書で上記に該当するものがない場合は06-6694-4440迄ご請求下さい。 | | | | |
| 【入居促進費については決済金・契約書類等の提出後、（毎月25日締め） 当月末日の支払いになります。（暦により変動の場合あり） | | | | |
| インターネット掲載は正規条件にてお願い致します。異なる条件での掲載が発覚した場合は当社管理物件のすべての掲載をお断り致します。 | | | | |
| 空室・募集条件等は予告なく変更になりますので事前にお問い合わせ下さい。物件により違約金が異なりますのでご確認下さい。 | | | | |
| 審査結果の内容及びお断りの理由等については一切お答えしかねます。あらかじめご了承下さいませ。 | | | | |